

売り 一戸建
中古一戸建

大手ハウスメーカー施工 中古住宅

3LDK

価格

2,600万円

■交通/山口線矢原駅 徒歩7分 ■所在地/山口県山口市矢原811-9 (地番: 811-9)

ドッグランがございますので、ワンちゃんを飼われている方におすすめです。3台駐車可能です。



土地面積	公簿 242.09㎡ (約73.23坪)	
私道面積	無	
建物面積	122.92㎡ (約37.18坪)	
建物構造	軽量鉄骨造	階 建 地上2階
間 取	3LDK 和室4.5帖/洋室5.8帖/洋室6帖/洋室8帖 19帖LDK、畳スペース4.5帖、5.8帖洋室、6帖洋室、8帖洋室、ファミリースペース	
駐車場	有 無料(2台無料)	駐車場 2台分
築年月	2005[H17]年09月	
土地権利	所有権	
地目(現況)	宅地	建・容率 60%・200%
都市計画	非線引区域	用途地域 一種住居
地 勢	平坦	
接 道	【角地】北西 幅:6m 公道 舗装有 他	
現 況	空家	引渡可能時期 相談
小中学校	山口市立大歳小学校 900m、山口市立鴻南中学校 1,600m	
ランニング費		
一時金		
条件等		
制限等	セットバック: 無、法22条区域	
リフォーム等		
設 備 特 記	角地、和室、工事完了予定年月: 2005年09月 トイレ2ヶ所、温水洗浄便座、節水型トイレ、バス・トイレ別、追焚機能、シャワー、浴室乾燥機、浴室に窓、浴室1坪以上、洗面所、洗面台、シャワー付洗面化粧台、カウンターキッチン、IHクッキングヒーター、グリル、食器洗浄乾燥機、床下収納、全居室収納、クローゼット、ウォークインクローゼット、室内洗濯機置場、フローリング、雨戸、ダブルロックドア、都市ガス、電気、上水道、下水道、給湯	

※付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますので、最新の情報をご確認ください。掲載情報と現状が異なる場合は現状が優先になります。



住むテラス 不動産情報ステーション

ASSET Design (株)

山口県知事免許 (1) 第003697号
(公社) 山口県宅地建物取引業協会
中国地区不動産公正取引協議会

山口県山口市後河原4-1番地
営業時間: 09:00~18:00

☎ 083-902-6550

取引態様: 一般媒介
物件番号: 5102229576

情報更新日: 2024年11月25日